

ΟΡΟΙ ΟΜΑΔΙΚΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ 27-0001

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΛΑΔΟΥ ΠΥΡΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1. ΟΡΙΣΜΟΙ

Αξία Καινούργιου: Είναι το ποσό που απαιτείται για την ανακατασκευή του κτιρίου ή την αντικατάσταση των αντικειμένων του περιεχομένου του, με στοιχεία ή αντικείμενα καινούργια, παρόμοιου τύπου, προδιαγραφών και απόδοσης.

Αξία Πραγματική/Αγοραστική: Είναι η τρέχουσα αξία που έχει κάθε αντικείμενο τη χρονική στιγμή ακριβώς πριν τη ζημιά.

Απαλλαγή: Είναι το χρηματικό ποσό ή το εκατοστιαίο ποσοστό επί του ποσού της ζημιάς που ορίζεται στο ασφαλιστήριο και με το οποίο συμμετέχει ο ασφαλισμένος σε κάθε ζημιά.

Αποζημίωση (Ασφάλισμα): Είναι το ποσό που κατά περίπτωση οφείλει να καταβάλλει η Εταιρία προκειμένου να αποκατασταθεί το σύνολο ή μέρος της ζημιάς, που προήλθε από ζημιόγONO γεγονός που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Ασφαλισμένο Αντικείμενο: Είναι το αντικείμενο που καλύπτεται από την ασφαλιστική σύμβαση και του οποίου τα στοιχεία περιγράφονται λεπτομερώς στο ασφαλιστήριο.

Ασφαλισμένο Ποσό: Είναι το ανώτατο ποσό αποζημίωσης που έχει συμφωνηθεί για την παροχή της ασφαλιστικής κάλυψης και ισχύει για κάθε ζημιά και κατά ασφαλιστικό έτος.

Ασφαλισμένος: Είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο απειλείται από ασφαλισμένο κίνδυνο και αντλεί δικαιώματα από την ασφαλιστική σύμβαση. Ο ασφαλισμένος έχει τις ίδιες υποχρεώσεις με τον λήπτη της ασφάλισης. Σε περίπτωση αμφιβολίας η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε για λογαριασμό του λήπτη της ασφάλισης.

Ασφαλιστικός Κίνδυνος: Είναι ενδεχόμενο γεγονός που, αν συμβεί, μπορεί να θεμελιώσει έγερση αξιώσεων ή του ασφαλισμένου (ασφάλιση ιδίου συμφέροντος).

Ασφαλιστικό Συμφέρον: Είναι η έννομη οικονομική σχέση που συνδέει τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο με το ασφαλισμένο αντικείμενο ή τον ασφαλισμένο κίνδυνο.

Ασφαλιστήριο: Είναι το έγγραφο, το οποίο αποτελεί τμήμα της ασφαλιστικής σύμβασης και περιέχει τα εξατομικευμένα στοιχεία της.

Ασφαλιστική Σύμβαση: Είναι σύμβαση με την οποία η ασφαλιστική εταιρία αναλαμβάνει, έναντι ασφαλίστρου, την υποχρέωση να καταβάλει αποζημίωση ή να παράσχει παροχή σε περίπτωση που συμβεί ασφαλισμένο περιστατικό. Η ασφαλιστική σύμβαση περιλαμβάνει την Πρόταση ασφάλισης, το ασφαλιστήριο, τους Γενικούς και Ειδικούς όρους και τις πρόσθετες πράξεις, που εκδίδονται με βάση τις τροποποιήσεις αυτής που συμφωνούν τα δύο μέρη.

Ασφάλιστρο: Είναι το ποσό που πληρώνει ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος στην Εταιρία για την παρεχόμενη ασφαλιστική κάλυψη.

Ατύχημα: Είναι περιστατικό/συμβάν που οφείλεται σε αιτία αιφνίδια, εξωτερική, ορατή, βίαιη, τυχαία και απόλυτα ανεξάρτητη από τη θέληση και συμμετοχή του λήπτη της ασφάλισης/ ασφαλισμένου ή/και τυχόν δικαιούχων αποζημίωσης ή παροχής από την ασφαλιστική σύμβαση, επιφέρει ζημιές ή βλάβες σε ασφαλισμένα αντικείμενα και καλύπτεται από αυτή την ασφαλιστική σύμβαση.

Γενικοί Όροι: Είναι οι όροι που προσδιορίζουν, μεταξύ άλλων και για το σύνολο της ασφαλιστικής σύμβασης, το πλαίσιο της ασφάλισης, τις διατάξεις των νόμων από τις οποίες διέπεται η ασφαλιστική σύμβαση, τις διαδικασίες κατάρτισης, ακύρωσης, τροποποίησης της ασφαλιστικής σύμβασης, το πώς ισχύει η ασφάλιση, τις γενικές εξαιρέσεις και τα γεωγραφικά όρια ισχύος του ασφαλιστηρίου, τι πρέπει να γίνει σε περίπτωση επίτασης του κινδύνου ή ζημιάς, τι ισχύει αν υπάρχει ασφάλιση και σε άλλη ασφαλιστική εταιρία ή επέλθει μεταβολή στο πρόσωπο του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου, πως ασκούνται οι διαδικασίες διαιτησίας σε περίπτωση διαφωνίας των μερών της σύμβασης, το δίκαιο και τη δικαιοδοσία των δικαστηρίων σε περιπτώσεις επίδικων διαφορών των μερών της σύμβασης και τυχόν άλλες γενικής ισχύος διατάξεις.

Δήλωση Ζημιάς: Είναι η έγγραφη γνωστοποίηση του ζημιογόνου γεγονότος με αναλυτική περιγραφή του από τον ασφαλισμένο στην Εταιρία, έτσι ώστε η Εταιρία να διακανονίσει τη ζημιά.

Δικαιούχος του Ασφαλίματος: Το πρόσωπο που έχει δικαίωμα να εισπράξει ασφαλιστική αποζημίωση.

Δικαίωμα Εναντίωσης: Είναι το δικαίωμα του λήπτη της ασφάλισης, να αρνηθεί το ασφαλιστήριο συμβόλαιο σε περίπτωση που (α) αυτό διαφοροποιείται από τις πληροφορίες που περιέχονταν στην πρόταση ασφάλισης ή (β) δεν του έχουν παραδοθεί τα προβλεπόμενα από τον νόμο πληροφοριακά στοιχεία καθώς και οι Γενικοί και Ειδικοί Όροι του ασφαλιστηρίου. Το δικαίωμα εναντίωσης πρέπει να ασκηθεί με συστημένη επιστολή και σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία παραλαβής του ασφαλιστηρίου. Η άσκηση του δικαιώματος εναντίωσης από τον λήπτη της ασφάλισης έχει σαν αποτέλεσμα την ακύρωση της ασφαλιστικής σύμβασης. Υποδείγματα των συστημένων επιστολών εμπεριέχονται στο βιβλίο Γενικών και Ειδικών Όρων της Εταιρίας.

Δικαίωμα Υπαναχώρησης: Είναι το δικαίωμα του λήπτη της ασφάλισης, σε περίπτωση έκδοσης ασφαλιστηρίου συμβολαίου διάρκειας μεγαλύτερης του ενός (1) έτους, να υπαναχωρήσει εάν για οποιονδήποτε λόγο δεν επιθυμεί την ασφάλιση αυτή. Το δικαίωμα υπαναχώρησης πρέπει να ασκηθεί με συστημένη επιστολή και σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία παραλαβής του ασφαλιστηρίου. Η άσκηση του δικαιώματος υπαναχώρησης από τον λήπτη της ασφάλισης έχει σαν αποτέλεσμα την ακύρωση της ασφαλιστικής σύμβασης.

Ειδικοί Όροι: Είναι οι όροι που εξειδικεύουν συγκεκριμένες καλύψεις. Οι Ειδικοί Όροι μπορεί να τροποποιούν Γενικούς Όρους.

Έμμεση Ζημιά: Είναι η ζημιά που προκλήθηκε όχι απευθείας από ζημιογόνο γεγονός αλλά από άλλη αιτία που επακολούθησε μεν, αλλά βρίσκεται σε αιτιώδη συνάφεια με αυτό.

Εταιρία: Είναι η εδρεύουσα στην Ιασωνίδου 1 Ελληνικό-16777, Ασφαλιστική Εταιρία «MENTITEPPANIA A.A.E.Z.», η οποία στην ασφαλιστική σύμβαση αυτή θα αναφέρεται ως «Εταιρία».

Ζημιά: Είναι η απρόβλεπτη και οφειλόμενη σε τυχαίο, βίαιο και ανεξάρτητο από τη θέληση του ασφαλισμένου περιστατικό, βλάβη, απώλεια ή καταστροφή περιουσιακού στοιχείου.

Κατοικία Εξοχική ή Δευτερεύουσα: Είναι η κατοικία στην οποία ο ασφαλισμένος δεν κατοικεί μόνιμα αλλά την επισκέπτεται κατά καιρούς και η οποία συνήθως βρίσκεται έξω από αστικά κέντρα ή σε προάστια ή σε εξοχικές τοποθεσίες.

Κατοικία Κύρια: Είναι η κατοικία που δηλώνεται στις Αρχές ως μόνιμη και στην οποία ο ασφαλισμένος είναι μόνιμα και σταθερά εγκατεστημένος, χρησιμοποιώντας την ως επίκεντρο της διαβίωσής του.

Κτίριο/Οικοδομή: Είναι το κτίσμα μαζί με τις εγκαταστάσεις (πόρτες, παράθυρα, επενδύσεις, κεντρική θέρμανση και λοιπά συναφή στοιχεία) που δεν είναι δυνατό να αφαιρεθούν χωρίς να υποβαθμιστεί η αξία του.

Λήπτης της Ασφάλισης: Είναι το πρόσωπο που συμβάλλεται με την ασφαλιστική Εταιρία για την κατάρτιση της συγκεκριμένης ασφαλιστικής σύμβασης και έχει υποχρέωση να εξοφλεί τα ασφάλιστρα. Ο λήπτης της ασφάλισης μπορεί να λειτουργεί για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτου.

Όριο Ευθύνης Εταιρίας: Είναι το ποσό μέχρι του οποίου ευθύνεται η Εταιρία να καταβάλει αποζημίωση και ισχύει για κάθε ζημιά και κατά ασφαλιστικό έτος.

Περιεχόμενο: Είναι τα κινητά αντικείμενα που είναι μέσα στον στεγασμένο χώρο της κατοικίας καθώς και αυτά που, ενώ είναι σταθερά προσαρτημένα στην οικοδομή, αν χρειαστεί μπορούν να αφαιρεθούν και να επαναγκατασταθούν σε άλλη οικοδομή χωρίς να χάσουν την αξία τους (π.χ. συσκευές κλιματισμού, φωτιστικά, εντοιχιζόμενες ηλεκτρικές συσκευές κ.ά.). Δεν εμπίπτουν στην έννοια του περιεχομένου και δεν καλύπτονται μηχανοκίνητα οχήματα, τροχόσπιτα, σκάφη, ρυμουλκούμενα αντικείμενα και οτιδήποτε περιέχεται σε αυτά.

Περίοδος Ασφάλισης: Είναι η περίοδος κατά τη διάρκεια της οποίας η ασφαλιστική Εταιρία παρέχει ασφαλιστική κάλυψη στα ασφαλισμένα αντικείμενα.

Πραγματογνώμονας: Είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει εντολή από την Εταιρία να ερευνά την αιτία ή/και τις συνθήκες οποιασδήποτε ζημιάς και να προσδιορίζει το ύψος της.

Πρόσθετη Πράξη: Είναι το έγγραφο που εκδίδει η Εταιρία με περιεχόμενο που τροποποιεί ασφαλιστήριο που ισχύει.

Προσωπικά Δεδομένα: Η Εταιρία τηρεί και επεξεργάζεται αρχείο με προσωπικά δεδομένα των ασφαλισμένων της, με σκοπό την εκτίμηση του κινδύνου στο πλαίσιο της σύναψης ασφαλιστικής σύμβασης, τη διαχείριση της ασφαλιστικής σύμβασης και τη συμμόρφωση της εταιρίας με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο. Η συλλογή των προσωπικών δεδομένων που επεξεργαζόμαστε γίνεται βάσει των στοιχείων που μας χορηγήσατε εσείς οι ίδιοι ή τα λάβαμε από τρίτα συνεργαζόμενα με την εταιρία μέρη. Αποδέκτες των προσωπικών δεδομένων είναι δυνατό να είναι (αντ)ασφαλιστικές εταιρίες, Δημόσιες/Δικαστικές Αρχές, συνεργαζόμενοι με την εταιρία πάροχοι στο πλαίσιο της νόμιμης λειτουργίας της ασφαλιστικής σύμβασης, πραγματογνώμονες, αντασφαλιστές (εντός ή εκτός Ε.Ε.), πάροχοι φύλαξης και διαχείρισης αρχείων, υπηρεσίες τηλεφωνικής εξυπηρέτησης πελατών και εταιρίες αποστολής ενημερωτικών εντύπων. Ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος έχει το δικαίωμα να έχει πρόσβαση στα προσωπικά δεδομένα που τηρεί η Εταιρία, να ζητήσει τη διαγραφή, διόρθωση ή την επικαιροποίηση, τον περιορισμό καθώς και να φέρει αντιρρήσεις σε αυτοματοποιημένες διαδικασίες ή σε χρήση στοιχείων του για σκοπούς marketing. Ο λήπτης της ασφάλισης/ ασφαλισμένος αποδέχεται τα ανωτέρω με την υπογραφή της «Δήλωσης Ενημέρωσης και Συγκατάθεσης», υπόδειγμα της οποίας εμπεριέχεται στο βιβλίο Γενικών και Ειδικών όρων της Εταιρίας.

Πρόταση - Αίτηση Ασφάλισης: Είναι ειδικό έντυπο της Εταιρίας, στο οποίο ο λήπτης της ασφάλισης συμπληρώνει τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες που ζητούνται. Το έντυπο αυτό αποτελεί τη βάση για την εκτίμηση του προς ασφάλιση κινδύνου και την έκδοση του ασφαλιστηρίου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του. Σαν πρόταση ασφάλισης νοούνται και τυχόν άλλα έγγραφα που έχουν συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις (επιστολές, καταστάσεις κ.ά.).

Υπασφάλιση: Είναι η περίπτωση όπου το ασφαλισμένο κεφάλαιο ενός αντικειμένου είναι μικρότερο από την πραγματική αξία του.

Υπερασφάλιση: Είναι η περίπτωση όπου το ασφαλισμένο κεφάλαιο ενός αντικειμένου είναι μεγαλύτερο από την πραγματική του αξία.

Φυσιολογική Φθορά: Είναι η φθορά/επιδείνωση της κατάστασης αντικειμένων από τη χρήση τους, την παλαιότητά τους ή τις συνθήκες περιβάλλοντος.

ΑΡΘΡΟ 2. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ασφαλιστική σύμβαση καταρτίστηκε και ισχύει, σύμφωνα με την πρόταση ασφάλισης και τις πρόσθετες διευκρινίσεις ή επιπλέον πληροφορίες που μπορεί να ζητήθηκαν από την Εταιρία για την ορθή εκτίμηση του κινδύνου και να έχουν υποβληθεί, με πληρότητα, ακρίβεια και κάθε απαιτούμενη λεπτομέρεια, από τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο. Ο υπολογισμός των ασφαλιστρών είναι ανάλογος του είδους και της φύσης του κινδύνου και όλων των υπόλοιπων στοιχείων που έχουν δηλωθεί. Κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης, ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος υποχρεώνεται να δηλώνει κάθε στοιχείο ή περιστατικό που γνωρίζει και που είναι αντικειμενικά σημαντικό για την εκτίμηση του κινδύνου, καθώς επίσης και να απαντά σε κάθε σχετική ερώτηση της Εταιρίας. Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο δεν έχουν περιέλθει σε γνώση της Εταιρίας στοιχεία ή περιστατικά που είναι αντικειμενικά ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου ή δηλώθηκαν

πλημμελώς, η Εταιρία έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει τροποποίησή της, όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία. Η Εταιρία, πριν την αποδοχή του κινδύνου ή όταν ο κίνδυνος τροποποιείται, διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε επιθεώρηση αυτού, σε λογικές ημέρες και ώρες, μετά από συνεννόηση με τον ασφαλισμένο

ΑΡΘΡΟ 3. ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ - ΑΝΑΝΕΩΣΗ

Η ασφαλιστική κάλυψη ισχύει για το χρονικό διάστημα που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο, με την προϋπόθεση ότι τα ασφάλιστρα καταβάλλονται εμπρόθεσμα. Η καταβολή του ασφαλίστρου αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με απόδειξη, που εκδίδεται από την Εταιρία και εισπράττεται από νομικό ή φυσικό πρόσωπο που είναι εξουσιοδοτημένο από αυτήν ή με κατάθεση του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου στους τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρίας. Σε περίπτωση που δεν εξοφληθεί ολόκληρο το ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση, εφόσον έχει συμφωνηθεί σε δόσεις τμηματικές καταβολές η πληρωμή των ασφαλίστρων, η ασφαλιστική σύμβαση δεν ενεργοποιείται και συνεπώς δεν παράγει δικαιώματα και υποχρεώσεις. Η καθυστέρηση καταβολής μεταγενέστερης ληξιπρόθεσμης τμηματικής καταβολής δίνει το δικαίωμα στην Εταιρία να καταγγείλει τη σύμβαση. Η καταγγελία γίνεται με γραπτή δήλωση στον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο στον οποίο γνωστοποιείται ότι η περαιτέρω καθυστέρηση καταβολής ασφαλίστρου θα επιφέρει, μετά την πάροδο δύο (2) εβδομάδων από την κοινοποίηση της δήλωσης, τη λύση της.

Αν ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος ή/και ο δικαιούχος του ασφαλίσματος, κατά τη σύναψη της σύμβασης, γνώριζε ότι η ασφαλιστική περίπτωση είχε ήδη συμβεί, η Εταιρία δεν έχει την υποχρέωση σε παροχή και δικαιούται, εφόσον δεν γνώριζε την επέλευση του κινδύνου, το ασφάλιστρο για όλη τη διάρκεια ασφάλισης. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα, στη λήξη της ασφαλιστικής σύμβασης, να μην την ανανεώσει, ή να την ανανεώσει για ίσο χρονικό διάστημα και με τα ίδια ασφάλιστρα και όρους ή να αναπροσαρμόσει τα ασφάλιστρα ή/και να τροποποιήσει τους όρους της ή/και τις ασφαλιστικές καλύψεις ή/και τα ασφαλιστικά ποσά από την ημερομηνία ανανέωσης. Προς το σκοπό αυτό και πριν τη λήξη της ασφάλισης, η Εταιρία θα ενημερώνει το λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο για την πρόθεσή της και σε περίπτωση ανανέωσης με αναπροσαρμογή ασφαλίστρων ή/και τροποποίηση της ασφαλιστικής σύμβασης, για τα νέα ασφάλιστρα ή/και τους νέους όρους της ή/και τις νέες ασφαλιστικές καλύψεις ή/και τα ασφαλιστικά ποσά που θα ισχύουν για την επόμενη ασφαλιστική περίοδο, καθώς και την ημερομηνία οφειλής των νέων ασφαλίστρων. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής των ασφαλίστρων, η Εταιρία δεν θα προβαίνει σε ανανέωση της ασφαλιστικής σύμβασης. Ωστόσο, αν ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος καταβάλει τα ασφάλιστρα, δηλώνει ότι ρητά αποδέχεται τα νέα ασφάλιστρα και όρους της ασφαλιστικής σύμβασης. Οι υποχρεώσεις της Εταιρίας και του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου καθορίζονται από την ασφαλιστική σύμβαση, η οποία αποτελείται από την Πρόταση Ασφάλισης, το Ασφαλιστήριο, τους Γενικούς και Ειδικούς Όρους και τις Πρόσθετες Πράξεις. Οποιοσδήποτε όρος δεν περιλαμβάνεται σε κάποιο από τα πιο πάνω τμήματα της ασφαλιστικής σύμβασης, δεν έχει ισχύ. Οι Ειδικοί Όροι, όπου διαφοροποιούνται από τους Γενικούς, είναι πιο ισχυροί.

ΑΡΘΡΟ 4. ΕΠΙΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής σύμβασης ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να δηλώσει στην Εταιρία, μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες από τότε που το αντιλήφθηκε, κάθε στοιχείο ή περιστατικό που μπορεί να επιφέρει σημαντική επίταση του κινδύνου, σε βαθμό που αν η Εταιρία το γνώριζε δεν θα είχε συνάψει τη σύμβαση ή θα την είχε συνάψει με διαφορετικούς όρους. Η Εταιρία, μόλις λάβει γνώση της επίτασης του κινδύνου, έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίησή της. Σε περίπτωση παράλειψης της γνωστοποίησης προς την Εταιρία, ισχύουν οι συνέπειες που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 5. ΑΚΥΡΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Εκτός από τους λόγους που αναφέρονται σε άλλα άρθρα, η ασφαλιστική σύμβαση μπορεί να ακυρωθεί από τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο οποτεδήποτε και για οποιονδήποτε λόγο, καθώς και αν η Εταιρία κηρύχθηκε σε πτώχευση ή αν απαγορεύθηκε η ελεύθερη διάθεση μέρους ή του συνόλου των περιουσιακών της στοιχείων. Η ακύρωση γίνεται από τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο με έγγραφο αίτημά του, τα αποτελέσματα της ακύρωσης επέρχονται την επόμενη εργάσιμη ημέρα από τότε που το πιο πάνω έγγραφο αίτημα ακύρωσης θα περιέλθει στην εταιρία. Σε αυτή την περίπτωση και εφόσον δεν έχει επέλθει ζημιά που να καλύπτεται με βάση τους όρους της ασφαλιστικής σύμβασης, η Εταιρία θα επιστρέφει στον λήπτη της ασφάλισης / ασφαλισμένο τα ασφάλιστρα που αναλογούν στον υπόλοιπο χρόνο ασφάλισης. Επίσης η ασφαλιστική σύμβαση μπορεί να ακυρωθεί από την Εταιρία για λόγους που αφορούν, ενδεικτικά, τεχνικές ανάγκες της, αλλαγή πολιτικής της σε σχέση με τον συγκεκριμένο κίνδυνο, μερική ή ολική κατάρρευση του ασφαλισμένου κτιρίου από μη καλυπτόμενο κίνδυνο ή σε περιπτώσεις που ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος έχει καταδικαστεί για αδίκημα συγγενές με την απάτη περί των ασφαλειών. Η Εταιρία έχει δικαίωμα επίσης να καταγγείλει την ασφαλιστική σύμβαση αν ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος κηρυχθεί σε πτώχευση ή τεθεί κατά οποιονδήποτε τρόπο σε αναγκαστική διαχείριση. Η καταγγελία γίνεται από την Εταιρία εγγράφως και τα αποτελέσματά της επέρχονται την 31η ημέρα από τότε που αυτή θα περιέλθει στον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο. Επίσης στην περίπτωση αυτή και εφόσον δεν έχει επέλθει ζημιά που να καλύπτεται με βάση τους όρους της ασφαλιστικής σύμβασης, η Εταιρία επιστρέφει στον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο τα ασφάλιστρα που αναλογούν στον υπόλοιπο χρόνο ασφάλισης. Ρητά συμφωνείται ότι, μετά την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου, τόσο η εταιρία όσο και ο λήπτης της ασφάλισης / ασφαλισμένος διατηρούν το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση όταν η καταγγελία γίνεται από το λήπτη της ασφάλισης / ασφαλισμένο, τα ασφάλιστρα θα οφείλονται μέχρι το τέλος της ασφαλιστικής περιόδου. Σε κάθε περίπτωση ακύρωσης της ασφαλιστικής σύμβασης, ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να επιστρέψει το Ασφαλιστήριο, παίρνοντας σχετική απόδειξη.

ΑΡΘΡΟ 6. ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Αν τα ασφαλισμένα συμφέροντα έχουν ασφαλιστεί για τον ίδιο κίνδυνο σε περισσότερες εταιρίες (πολλαπλή ασφάλιση), ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος οφείλει να γνωστοποιήσει εγγράφως και χωρίς καθυστέρηση τις ασφαλίσσεις αυτές και τα ασφαλισμένα κεφάλαια.

Αν, εκτός από αυτή την ασφάλιση, συναφθεί και άλλη, ολική ή μερική, για τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος έχει υποχρέωση να τη δηλώσει εγγράφως και χωρίς καθυστέρηση στην Εταιρία.

Οι περισσότερες ασφαλίσσεις είναι ισχυρές μέχρι την έκταση της ασφαλιστικής ζημιάς. Σε περίπτωση που δεν γνωστοποιηθεί στην Εταιρία η ύπαρξη άλλων ασφαλίσεων κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης, η αποζημίωση θα περιορίζεται στο μέτρο που δεν καλύπτεται από προηγούμενη ασφάλιση. Η Εταιρία έχει δικαίωμα, στην περίπτωση μη γνωστοποίησης των άλλων ασφαλίσεων, να καταγγείλει την ασφαλιστική σύμβαση, παρακρατώντας τα δεδουλευμένα ασφάλιστρα.

Κάθε ζημιά που τυχόν συμβεί στη διάρκεια ισχύος της ασφαλιστικής σύμβασης, θα βαρύνει την Εταιρία ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής της με τις άλλες εταιρίες στον ασφαλισμένο κίνδυνο και όχι σε ολόκληρο. Σε περίπτωση που ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος παραλείψει τη γνωστοποίηση με δόλο, η Εταιρία απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη.

Αν οι περισσότερες ασφαλιστικές συμβάσεις έχουν συναφθεί με κοινή συμφωνία, με ή χωρίς κοινή συντονίστρια ασφαλιστική εταιρία, η κάθε ασφαλιστική εταιρία ευθύνεται ανάλογα με το ποσοστό που αυτή ασφαλίζει (συνασφάλιση).

ΑΡΘΡΟ 7. ΔΙΑΔΟΧΗ ΣΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΣΧΕΣΗ

Σε περίπτωση μεταβολής στο πρόσωπο του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου, τόσο η Εταιρία, όσο και ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος έχουν δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση το αργότερο μέσα σε τριάντα (30) ημέρες αφότου έγινε γνωστή η διαδοχή. Η καταγγελία εκ μέρους της Εταιρίας επιφέρει αποτελέσματα μετά από δεκαπέντε (15) ημέρες από τότε που αυτή περιήλθε στον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο.

Η Εταιρία απαλλάσσεται αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επήλθε πριν από την πάροδο της 30ήμερης προθεσμίας ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που εμπρόθεσμα άσκησε και εφόσον αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους αν γνώριζε τη διαδοχή. Τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα επιστρέφονται. Η τελευταία αυτή παράγραφος δεν εφαρμόζεται αν ο κίνδυνος επέλθει μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη διαδοχή.

ΑΡΘΡΟ 8. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΟΡΙΑ

Η ασφαλιστική σύμβαση ισχύει αποκλειστικά και μόνο για τη διεύθυνση κινδύνου που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο ή για τον γεωγραφικό χώρο που αναφέρεται σε αυτό ή στους σχετικούς Ειδικούς Όρους.

ΑΡΘΡΟ 9. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αυτή η ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιές ή απώλειες που έχουν προξενηθεί, άμεσα ή έμμεσα, από κάποιο ή σαν συνέπεια κάποιου από τα παρακάτω γεγονότα:

1. Πόλεμο, είτε έχει κηρυχθεί επίσημα, είτε όχι (πολεμικές πράξεις), εμφύλιο πόλεμο, επανάσταση, στάση, πραξικόπημα, κίνημα, ανταρσία, λαϊκές ή στρατιωτικές εξεγέρσεις, αντιστάσεις κατά της Αρχής, κατάσταση πολιορκίας και παρόμοιες περιπτώσεις, διαταγή οποιασδήποτε Αρχής.
2. Πυρηνικά όπλα ή υλικά κατασκευής τέτοιων όπλων, ιοντίζουσες ακτινοβολίες, ραδιενεργό μόλυνση, οποιοδήποτε πυρηνικό υλικό και οποιοδήποτε πυρηνικό απόρριμμα ή κατάλοιπο από καύση πυρηνικού υλικού. Για την περίπτωση αυτής της εξαίρεσης, σαν καύση θεωρείται και κάθε αυτοδύναμη εξέλιξη (process) πυρηνικής διάσπασης.
3. Απώλεια, καταστροφή ή μεταβολή σε οποιαδήποτε ψηφιακά δεδομένα ή ηλεκτρονικά αρχεία ή λογισμικό ηλεκτρονικών υπολογιστών ή ηλεκτρονικών συστημάτων.
4. Μόλυνση του εδάφους, υπεδάφους, νερών, ατμόσφαιρας και γενικότερα του περιβάλλοντος από οποιαδήποτε αιτία.
5. Βαριά αμέλεια, δόλο του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου σε κάθε περίπτωση, καθώς και από δόλο μόνο των προσώπων που συγκατοικούν με αυτόν ή των νόμιμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του ή των τρίτων, στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη του αντικειμένου της ασφάλισης ή των προσώπων που έχουν προστεθεί σε αυτόν.
6. Σφάλματα ή ελαττώματα που προϋπήρχαν στα ασφαλισμένα αντικείμενα και ήταν ή θα έπρεπε να ήταν γνωστό στον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο κατά τον χρόνο έναρξης της ασφάλισης και δεν είχαν δηλωθεί στην Εταιρία.
7. Επιφανειακές ζημιές ή φθορές από αφισοκόλληση, βαφή ή γραφή συνθημάτων ή graffiti.
8. Φυσιολογικές φθορές και οποιαδήποτε έξοδα συντήρησης των ασφαλισμένων αντικειμένων.

Επίσης, αυτή η ασφάλιση υπόκειται και στις πιο κάτω εξαιρέσεις, εκτός και αν οποιαδήποτε από αυτές έχει αναιρεθεί από Ειδικό Όρο ή ειδική σημείωση στο ασφαλιστήριο:

1. Δεν καλύπτονται αντικείμενα, εμπορεύματα ή περιουσιακά στοιχεία τρίτων που κατέχει ή/και φυλάσσει ή/και επεξεργάζεται ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος.

2. Δεν καλύπτονται ζημιές ή βλάβες σε μηχανές, ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές συσκευές και εγκαταστάσεις ή ζημιές ή βλάβες σε εργαλεία ή άλλα αντικείμενα/εξαρτήματα (π.χ. ανελκυστήρες) που προκαλούνται από υπέρβαση ταχύτητας, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, θέρμανση, σχηματισμό τόξου, διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, από οποιαδήποτε αιτία. Διευκρινίζεται πως, εάν προκληθεί πυρκαγιά από κάποια από τις παραπάνω αιτίες, η εξαίρεση θα ισχύσει μόνο για το ίδιο το μηχάνημα, συσκευή, εργαλείο, εξάρτημα κ.λπ. της ηλεκτρικής εγκατάστασης που έπαθε ζημιά από την πυρκαγιά που προκλήθηκε από βραχυκύκλωμα και όχι για τα άλλα αντικείμενα που καταστράφηκαν ή έπαθαν ζημιές από την πυρκαγιά.

3. Δεν καλύπτονται ζημιές από ποιοτική αλλοίωση προϊόντων/υλικών που βρίσκονται μέσα σε ψυγεία, εξαιτίας διακοπής της λειτουργίας τους.

4. Δεν καλύπτονται ζημιές από αυτανάφλεξη (ανάφλεξη χωρίς φλόγα ή σπινθήρα) υλικών.

5. Δεν καλύπτονται ζημιές από καθίζηση του εδάφους, κατολίσθηση, σεισμό, ηφαιστειακή έκρηξη ή άλλη γεωλογική διαταραχή συμπεριλαμβανομένων και των επακόλουθων ζημιών των φαινομένων αυτών όπως πυρκαγιά, έκρηξη ή παλιρροϊκό κύμα (τσουνάμι).

6. Δεν καλύπτονται ζημιές σε αντικείμενα που βρίσκονται εκτός του τόπου που περιγράφεται στο ασφαλιστήριο ή σε αντικείμενα που βρίσκονται σε υπαίθριους χώρους ή κάτω από υπόστεγα (που δεν είναι δηλαδή σε στεγασμένο κλειστό χώρο).

7. Δεν καλύπτονται ζημιές στο περιεχόμενο των βοηθητικών χώρων της κατοικίας, από οποιαδήποτε αιτία. Διευκρινίζεται ότι οι βοηθητικοί χώροι της κατοικίας, εφόσον δηλωθούν προς ασφαλιστική κάλυψη στην αίτηση ασφάλισης από τον λήπτη της ασφάλισης/ ασφαλισμένο, καλύπτονται αποκλειστικά ως κτήριο (οικοδομή) και μόνον.

8. Δεν καλύπτονται άμεσες ή/και επακόλουθες ζημιές από τρομοκρατικές ενέργειες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλες ενέργειες.

9. Δεν καλύπτονται ζημιές σε ζώα, δέντρα, φυτά και λοιπή βλάστηση.

10. Δεν καλύπτονται ζημιές από καλυπτόμενους ή μη καλυπτόμενους κινδύνους που προέρχονται εκ της αστικής ευθύνης του ασφαλισμένου προς τρίτους.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΠΟΥ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗ

Αποκλείονται από την ασφάλιση, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στο ασφαλιστήριο:

- Κάθε είδους νομίσματα, χαρτονομίσματα, επιταγές κάθε είδους, εκπτωτικά κουπόνια, διατακτικές, ένσημα.
- Κάθε είδους συλλογές, σχέδια, κάθε είδους χειρόγραφα, κειμήλια και μέταλλα, κοσμήματα, ρολόγια, πολύτιμοι – ημιπολύτιμοι λίθοι ή μέταλλα.

- Παραστατικά αξίας, έγγραφα και τίτλοι, δελτία και λαχνοί τυχερών παιχνιδιών, πιστωτικές κάρτες, τηλεκάρτες ή κάρτες σύνδεσης (αγοράς ή ανανέωσης χρόνου ομιλίας) κινητής τηλεφωνίας και internet και κάθε είδους προγράμματα, πληροφορίες, στοιχεία data ηλεκτρονικών υπολογιστών.
- Ηλεκτρονικοί φορείς πληροφοριών (δίσκοι, CD, DVD, δισκέτες κ.λπ.), όσον αφορά το κόστος παραγωγής τους ή/και την αξία των πληροφοριών που αυτοί περιέχουν, εκτός και αν αφορούν CD & DVD που κυκλοφορούν στο εμπόριο και προορίζονται για οικιακή χρήση (π.χ. με μουσικά ή κινηματογραφικά θέματα), τα οποία καλύπτονται.
- Ζώα, δέντρα, φυτά και λοιπή βλάστηση.
- Αντικείμενα που βρίσκονται εκτός του τόπου που περιγράφεται στο παρόν ασφαλιστήριο ή αντικείμενα που δεν είναι σε στεγασμένο κλειστό χώρο (εκτός κι αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά).
- Αντικείμενα τρίτων που ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος έχει στην κατοχή του ή φυλάσσει ή επισκευάζει.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΑΞΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΟΝΤΑΙ ΜΕΧΡΙ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΠΟΣΟΥ

Τα παρακάτω αντικείμενα, εφόσον συμπεριλαμβάνονται στην ασφαλισμένη οικοσκευή, από:

- Πορσελάνη, κρύσταλλο, χρυσό, άργυρο, πολύτιμα ή ημιπολύτιμα υλικά, εφόσον δεν είναι κοσμήματα (τα οποία δεν καλύπτονται, όπως προαναφέρθηκε), καθώς και
- Καθρέφτες, χαλιά κάθε φύσης, γουναρικά, εικόνες, ζωγραφικοί πίνακες, αγάλματα, χειροτεχνήματα και γενικά κάθε αντικείμενο και έργο τέχνης, όπλα, φωτογραφικά είδη, ηλεκτρονικοί υπολογιστές, τηλεοράσεις, ηλεκτρονικά μηχανήματα ήχου και εικόνας, τηλεσκόπια, κιάλια, αντίκες, αθλητικός εξοπλισμός, καλύπτονται με ανώτατο όριο το ποσό των €1.000 για κάθε κομμάτι (€500 για εξοχική κατοικία), εκτός αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά στο ασφαλιστήριο με ρητή ειδική αναφορά, στην οποία θα περιλαμβάνεται και η αξία κάθε αντικειμένου.

Περισσότερα από ένα κομμάτι που αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο, σύμφωνα με τη συνηθισμένη στις συναλλαγές αντίληψη και με το συνηθισμένο προορισμό τους (π.χ. στερεοφωνικό συγκρότημα), θεωρούνται σαν ένα κομμάτι.

Σε περίπτωση που δεν αναφέρονται ρητά, στο ασφαλιστήριο αντικείμενα από τα πιο πάνω με αξία μεγαλύτερη των €1.000 ανά κομμάτι (€500 στις εξοχικές κατοικίες), τότε σε περίπτωση ζημιάς, αυτά θα καλύπτονται με ανώτατο όριο τα προαναφερόμενα ποσά και στο σύνολο τους μέχρι ποσού ίσου με το 10% της ασφαλισμένης αξίας του περιεχομένου.

ΚΑΛΥΨΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Σε περίπτωση ζημιάς που καλύπτεται με το ασφαλιστήριο, σε έναν ή περισσότερους τόμους ενός συγγραφικού έργου, η Εταιρία δεν θα αποζημιώνει την αξία ολόκληρου του έργου, αλλά μόνο την αξία των τόμων ή των τμημάτων του έργου που έπαθαν ζημιά. Αν η αξία των τόμων αυτών ή/και ολόκληρου του έργου, αλλά και οποιουδήποτε από τα ασφαλισμένα

βιβλία ή συγγράμματα, δεν είναι δυνατό να προσδιοριστεί (π.χ. λόγω απόσυρσής τους από την κυκλοφορία), η Εταιρία θα υπολογίζει σαν βάση αποζημίωσης, αποκλειστικά και μόνο το κόστος του χαρτιού, της εκτύπωσης και της βιβλιοδεσίας για την ανασύστασή τους.

Σαν αξία θεωρείται το κόστος αγοράς (εμπορική αξία) των εντύπων αυτών από τους συνηθισμένους φορείς διάθεσης τους (βιβλιοπωλεία, εκδοτικούς οίκους) και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να αποτελέσει σημείο αναφοράς σε ενδεχόμενη αποζημίωση, τυχόν συλλεκτική, συναισθηματική ή άλλη αξία τους. Τα χειρόγραφα και τα σπάνια βιβλία εξαιρούνται από την ασφάλιση.

ΑΡΘΡΟ 10. ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ/ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΖΗΜΙΑΣ

Σε περίπτωση ζημιάς, ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος έχει υποχρέωση:

- Να ειδοποιήσει την Εταιρία, μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από τότε που αντιλήφθηκε το ζημιογόνο γεγονός.
- Να καλέσει σε βοήθεια τις αρμόδιες Αρχές, όπως την Πυροσβεστική Υπηρεσία σε περίπτωση πυρκαγιάς ή την Αστυνομία σε περίπτωση κλοπής.
- Να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διάσωση των ασφαλισμένων αντικειμένων, ενεργώντας σαν να μην ήταν ασφαλισμένος, σύμφωνα με την καλή πίστη και τις συναλλακτικές συνήθειες ενός επιμελούς προσώπου. Τα σχετικά έξοδα, εφόσον δικαιολογούνται από τις περιστάσεις, βαρύνουν την Εταιρία. Αν η αποζημίωση καλύπτει μέρος μόνο της ζημιάς, η Εταιρία οφείλει να αποδώσει ανάλογο μέρος των εξόδων, εκτός αν τα έξοδα δημιουργήθηκαν αποκλειστικά μετά από δικές της οδηγίες.
- Να μην αλλάξει την πραγματική κατάσταση που σχηματίζεται μετά τη ζημιά, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση της Εταιρίας. Να διαφυλάσσει τα αντικείμενα που έπαθαν ζημιά και να τα έχει διαθέσιμα για επιθεώρηση από τον αντιπρόσωπο ή/και τον πραγματογνώμονα της Εταιρίας. Να μην επισκευάζει τα αντικείμενα που έπαθαν ζημιά και γενικά να μην αλλάζει τον ασφαλισμένο χώρο, χωρίς την έγκριση της Εταιρίας.
- Να παρέχει κάθε δυνατή και εύλογη βοήθεια στους εκπροσώπους ή στους πραγματογνώμονες της Εταιρίας, για τη διαπίστωση του ατυχήματος και την εκτίμηση των ζημιών.
- Να παραδώσει γραπτή έκθεση (δήλωση ζημιάς) που να περιλαμβάνει την καταγραφή της αιτίας της ζημιάς, των πραγματικών περιστατικών και όλων των πληροφοριών που σχετίζονται με αυτή, καθώς και λεπτομερή περιγραφή των ζημιών ή απωλειών και το κόστος αυτών.
- Να ενημερώσει αμέσως την Εταιρία για οποιοδήποτε γεγονός ή οποιοδήποτε περιστατικό μπορεί να οδηγήσει σε απαίτηση. Η ενημέρωση πρέπει να είναι γραπτή και να περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες λεπτομέρειες για τον προσδιορισμό της ευθύνης και του ύψους της τυχόν απαίτησης, καθώς και κάθε άλλη πληροφορία που θα ζητήσει η Εταιρία.

- Να προωθεί, μέσα σε οκτώ (8) ημέρες, στην Εταιρία κάθε δικαστικό ή εξώδικο έγγραφο που σχετίζεται με τη ζημιά, από όπου και αν προέρχεται αυτό.
- Να μην προβεί σε οποιασδήποτε μορφής ενέργεια που θα σημαίνει αποδοχή ή απόκρουση ή αναγνώριση ή συμβιβασμό ή διακανονισμό απαίτησης τρίτου, χωρίς τη γραπτή συναίνεση της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει δικαίωμα κατά την κρίση της, να επιδιώξει στο όνομα του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου, αλλά και για δικό της όφελος, την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς ή την ικανοποίηση οποιασδήποτε αξίωσης αποζημίωσης, μέχρι το όριο ευθύνης της και αφού τον ειδοποιήσει σχετικά. Η Εταιρία έχει την πλήρη διακριτική ευχέρεια να προβεί στη διεξαγωγή οποιωνδήποτε δικαστικών αγώνων ή σε διακανονισμό οποιασδήποτε απαίτησης. Ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος οφείλει να παρέχει κάθε πληροφορία ή ειδική βοήθεια που η Εταιρία θα κρίνει αναγκαία και θα ζητήσει από αυτόν. Η υπαίτια παράβαση από τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο των παραπάνω υποχρεώσεων του παρέχει στην Εταιρία το δικαίωμα να ζητήσει την αποκατάσταση της ζημιάς της.

ΑΡΘΡΟ 11. ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΖΗΜΙΑΣ

1. Εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά σε Ειδικό Όρο ή Πρόσθετη Πράξη ή ειδική συμφωνία αποτυπωμένη στο ασφαλιστήριο, η αποζημίωση θα υπολογίζεται και θα καθορίζεται με βάση την αξία που έχουν τα αποζημιούμενα αντικείμενα κατά το χρόνο της ζημιάς, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη οποιαδήποτε άλλη αξία (όπως για παράδειγμα, προσωπική ή συναισθηματική). Η αποζημίωση που η Εταιρία έχει υποχρέωση να καταβάλει θα είναι αυτή που θα επαναφέρει τα ασφαλισμένα αντικείμενα στην κατάσταση που αυτά βρίσκονταν ακριβώς πριν από τη ζημιά.

2. Η αποζημίωση πληρώνεται, αφού αφαιρεθούν η απαλλαγή που τυχόν έχει συμφωνηθεί και η εναπομείνουσα αξία των αντικειμένων που έπαθαν ζημιά. Σε περίπτωση που κατά τη στιγμή της ζημιάς, η ασφαλισμένη αξία είναι μικρότερη της πραγματικής (Υπασφάλιση) ή μεγαλύτερη της πραγματικής (Υπερασφάλιση) έχει πλήρη εφαρμογή η κείμενη νομοθεσία.

3. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να κάνει κάθε έρευνα για τα αίτια της ζημιάς και για τις περιστάσεις κάτω από τις οποίες έγινε αυτή, όπως και για την ύπαρξη και την αξία της ασφαλισμένης περιουσίας κατά τον χρόνο του ατυχήματος. Έχει επίσης το δικαίωμα, δια μέσου των πραγματογνωμόνων της, να προβαίνει σε άμεσο έλεγχο των λογιστικών βιβλίων του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου και να ζητήσει από αυτόν να φέρει στα γραφεία της ή στους πραγματογνώμονές της κάθε αποδεικτικό μέσο που νόμιμα είναι απαραίτητο ή και χρήσιμο για την εξακρίβωση των αιτιών και του ύψους της ζημιάς. Η υπαίτια παρακώλυση των παραπάνω δικαιωμάτων της Εταιρίας από τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο παρέχει σε αυτήν το δικαίωμα να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε ζημιάς της.

Η Εταιρία υποχρεούται όπως εντός δεκαπέντε (15) ημερών από της υποβολής της έκθεσης πραγματογνωμοσύνης γνωστοποιήσει στον δικαιούχο τυχόν αποζημίωσης με βάση τους γενικούς και ειδικούς όρους του σχετικού ασφαλιστηρίου συμβολαίου την αποδοχή αυτής ή μη, εκτός εάν επέλθει εν τω μεταξύ φιλικός διακανονισμός. Σε περίπτωση αποδοχής από την

Εταιρία και του δικαιούχου της προσδιορισθείσας από την πραγματογνωμοσύνη ασφαλιστικής αποζημίωσης, η ασφαλιστική επιχείρηση υποχρεούται αμελλητί στην καταβολή αυτής στον δικαιούχο.

4. Η Εταιρία σε καμία περίπτωση δεν είναι υποχρεωμένη να πληρώσει οποιοδήποτε ποσό μεγαλύτερο από το ασφαλισμένο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σε άλλα άρθρα ή σε Ειδικό Όρο ή σε ειδική σημείωση. Η Εταιρία ευθύνεται μόνο για τις ζημιές που συνδέονται άμεσα με το ατύχημα και δεν έχει καμία υποχρέωση για αποθετικές ζημιές ή για ζημιές από στέρηση νομής ή κατοχής του αντικειμένου που έπαθε ζημιά και για οποιαδήποτε έμμεση ζημιά (π.χ. διάλυση μίσθωσης κ.λπ.) ή για μείωση αγοραστικής αξίας, έστω και αν αυτές προέρχονται από το ατύχημα.

5. Ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος δεν έχει το δικαίωμα, με είσπραξη του αντίστοιχου ασφαλιστικού ποσού, να εγκαταλείψει στην Εταιρία τα κατάλοιπα των αντικειμένων που έπαθαν ζημιά, των οποίων η αξία αφαιρείται από το ποσό της ασφαλιστικής αποζημίωσης.

6. Μετά την εκκαθάριση του ποσού της ζημιάς, η Εταιρία έχει το δικαίωμα, όχι όμως και την υποχρέωση:

α. Να αγοράσει τα κατάλοιπα των αντικειμένων που έχουν υποστεί ζημιά, σύμφωνα με την εκτίμηση της διαιτητικής απόφασης ή της πραγματογνωμοσύνης.

β. Αντί χρηματικής αποζημίωσης, να αντικαταστήσει ή να επισκευάσει τα ζημιωθέντα αντικείμενα, στην κατάσταση που ήταν πριν από το ατύχημα. Αν η αντικατάσταση ή η επισκευή δεν είναι δυνατή, τότε η Εταιρία οφείλει να πληρώσει αποζημίωση τέτοια που να επαναφέρει τα ασφαλισμένα αντικείμενα, όσο το δυνατόν πλησιέστερα στην πριν από τη ζημιά κατάστασή τους.

γ. Όταν πρόκειται για ακίνητο, να αναλάβει αυτή με έξοδά της την επισκευή ή την ανοικοδόμησή του.

Στην περίπτωση ανοικοδόμησης, ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει στην Εταιρία την άδεια που προβλέπεται από τον νόμο.

7. Σε περίπτωση που μετά από κλοπή βρεθούν τα ασφαλισμένα αντικείμενα:

α. Πριν από την καταβολή της αποζημίωσης, ο ασφαλισμένος υποχρεώνεται να τα δεχθεί και δεν έχει δικαίωμα για αποζημίωση παρά μόνο για το τμήμα αυτών που έχει υποστεί ζημιά ή απώλεια.

β. Μετά την καταβολή αποζημίωσης, αυτά περιέρχονται αυτοδίκαια στην ιδιοκτησία της Εταιρίας και ο ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να συμπράξει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την απόκτηση τίτλου στο όνομα της. Στην περίπτωση που ο ασφαλισμένος θελήσει, μπορεί να τα παραλάβει επιστρέφοντας την αντίστοιχη αποζημίωση.

8. Αν ασκηθεί ποινική δίωξη, κατά του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου ή/και του δικαιούχου του ασφαλισμένου ή/και των προσώπων που συνοικούν με αυτούς ή/και των νόμιμων εκπροσώπων ή αντιπροσώπων τους ή/και των τρίτων στους οποίους έχει

ανατεθεί από τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο η φύλαξη του αντικειμένου ασφάλισης ή οποιωνδήποτε προσώπων που ενήργησαν σύμφωνα με εντολή, για λογαριασμό ή προς το συμφέρον τους, με κατηγορία σχετική με την επέλευση της ασφαλιστικής περίπτωσης, θέμα αποζημίωσης δεν γεννάται, προτού αυτοί απαλλαγούν αμετάκλητα από την κατηγορία ή τεθεί η υπόθεση στο αρχείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Ποινικής Δικονομίας. Αν δεν ασκηθεί ποινική δίωξη εναντίον των προσώπων αυτών, δικαίωμα είσπραξης ασφαλισματος δεν αποκτούν προτού προσκομίσουν στην Εταιρία τα σχετικά πιστοποιητικά από τις δημόσιες Αρχές που θα το πιστοποιούν.

9. Σε περίπτωση καταβολής αποζημίωσης, η σχετική κάλυψη εξακολουθεί να ισχύει μέχρι τη λήξη του ασφαλιστηρίου, για το αντίστοιχο ασφαλιστικό ποσό που απομένει μετά την αφαίρεση του ποσού της αποζημίωσης που καταβλήθηκε. Ο λήπτης της ασφάλισης, καταβάλλοντας το αντίστοιχο ασφάλιστρο, μπορεί να ζητήσει την επανασύσταση του ασφαλισμένου ποσού για την τρέχουσα ασφαλιστική περίοδο, το οποίο θα ανασυσταθεί αυτόματα, με την ανανέωση της επόμενης ασφαλιστικής περιόδου.

10. Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να παρακρατά από το ποσό της αποζημίωσης τα τυχόν ανεξόφλητα ασφάλιστρα του ασφαλιστηρίου, έστω και αν αυτά δεν είναι ληξιπρόθεσμα.

ΑΡΘΡΟ 12. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Η έκταση της ζημιάς και οι δαπάνες για την αποκατάστασή της, σε περίπτωση που τα μέρη διαφωνούν, προσδιορίζεται ή με διαιτησία ή δικαστικά (χωρίς να προηγηθεί διαιτησία), με κοινή συμφωνία των μερών. Ως τόπος διαιτησίας ορίζεται η έδρα της Εταιρίας και εφαρμοστέο δίκαιο επί της διαδικασίας αυτής το Ελληνικό (άρθρο 867 επ. Κ.Πολ.Δικ.). Κάθε συμβαλλόμενο μέρος δικαιούται να ζητήσει εγγράφως τη διαιτητική επίλυση της διαφοράς προτείνοντας έναν διαιτητή και καλώντας το έτερο μέρος να ορίσει τον διαιτητή του μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών. Το μέρος στο οποίο απευθύνεται η κλήση οφείλει μέσα στην οριζόμενη προθεσμία να ανακοινώσει σ' εκείνο που το καλεί, το διαιτητή που αυτό ορίζει. Σε αντίθετη περίπτωση, ο έτερος διαιτητής διορίζεται από το Ειρηνοδικείο του τόπου της διαιτησίας, ύστερα από αίτηση του επισπεύδοντος, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 878 του Κ.Πολ.Δικ..

Αντικείμενο της διαιτησίας είναι:

α. Ο προσδιορισμός της φυσικής αιτίας από την οποία προήλθε το ατύχημα, όσο αυτό είναι δυνατό.

β. Η περιγραφή του ατυχήματος και η επαλήθευση της ακρίβειας των δηλώσεων του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 2 των Γενικών Όρων, σε σχέση με την πραγματική κατάσταση, ανεξάρτητα από το αν η τυχόν ανακρίβεια σχετίζεται με το ατύχημα ή τις συνέπειες αυτού.

γ. Ο προσδιορισμός της αξίας των ασφαλισμένων αντικειμένων κατά την ημέρα του ατυχήματος. δ. Η εκτίμηση του ύψους της ζημιάς των ασφαλισμένων αντικειμένων, την ημέρα που έγινε το ατύχημα.

Ρητά συμφωνείται ότι αντικείμενο της διαιτησίας δεν μπορεί να είναι θέματα ύπαρξης ευθύνης και υποχρέωσης της Εταιρίας για την πληρωμή αποζημίωσης.

Η διαιτητική απόφαση εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από τον διορισμό των διαιτητών, σύμφωνα με τα παραπάνω, εκτός εάν αντικειμενικοί λόγοι επιβάλλουν την, για κάποιο διάστημα, παράταση της προθεσμίας εφόσον συμφωνούν και οι δύο διαιτητές. Εφόσον οι διαιτητές δεν συμφωνήσουν, οφείλουν, σε διάστημα δέκα (10) ημερών από τη διαφωνία, να ορίσουν έναν επιδιαιτητή. Σε περίπτωση ασυμφωνίας για τον διορισμό του επιδιαιτητή μέσα στην προθεσμία αυτή, τον επιδιαιτητή ορίζει το Ειρηνοδικείο του τόπου διεξαγωγής της διαιτησίας, ύστερα από αίτηση ενός διαιτητή ή ενός από τα συμβαλλόμενα μέρη σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 878 του Κ.Πολ.Δικ.. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των διαιτητών, υπερισχύει η γνώμη του επιδιαιτητή. Η διαιτητική απόφαση συντάσσεται εγγράφως, περιέχει τα κατ' άρθρο 892 Κωδ.Πολ.Δικ. οριζόμενα στοιχεία και αναφέρει υποχρεωτικά ποιος επιβαρύνεται με την αμοιβή των διαιτητών, του επιδιαιτητή, καθώς και για όλα τα τέλη και τα έξοδα της διαιτησίας, με βάση την αρχή της ήττας. Η διαιτητική απόφαση είναι αμετάκλητη, υποχρεωτική και δεσμευτική για τα συμβαλλόμενα μέρη και δεν προσβάλλεται με ένδικα μέσα.

Πριν τελειώσει τελεσίδικα η διαιτησία, ο λήπτης της ασφάλισης/ασφαλισμένος δεν έχει το δικαίωμα να κάνει αγωγή εναντίον της Εταιρίας. Σε αντίθετη περίπτωση η αγωγή είναι απαράδεκτη. Στην περίπτωση που γίνει δεκτή, δηλαδή μετά την απόφαση της διαιτησίας, θα επιδικάζονται τόκοι από την επίδοση της αγωγής.

Λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της Εταιρίας είναι απαράδεκτη σε οποιοδήποτε στάδιο της διαιτησίας.

Η επιλογή της διαιτησίας σαν τρόπος εκτίμησης της ζημιάς και η συμμετοχή της Εταιρίας στη διεξαγωγή της δεν έχει σε καμιά περίπτωση την έννοια ότι η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρέωσή της για αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 13. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Εταιρία, αποζημιώνοντας τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο, αποκτά όλα τα δικαιώματα που αυτός έχει εναντίον τρίτου που ενδεχομένως είναι υπαίτιος της ζημιάς, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Παράλληλα, αυτός εκχωρεί από τώρα στην Εταιρία κάθε παρόμοιο δικαίωμά του και της δίνει το δικαίωμα και την πληρεξουσιότητα να ενεργήσει εξώδικα ή δικαστικά, στο όνομά της ή/και στο όνομά του, για αποζημίωσή της από τον τρίτο. Αν, από υπαιτιότητα του λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένου, ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού της δικαίωματος, η Εταιρία έχει δικαίωμα να επιδιώξει από αυτόν αποκατάσταση της ζημιάς της.

ΑΡΘΡΟ 14. ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ - ΔΙΚΑΙΟ

Συμφωνείται ρητά ότι για την επίλυση διαφορών που τυχόν προκύψουν από το ασφαλιστήριο, αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Δικαστήρια Αθηνών και εφαρμοστέο δίκαιο είναι το Ελληνικό.

ΑΡΘΡΟ 15. ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ

Αξιώσεις που πηγάζουν από την ασφαλιστική σύμβαση παραγράφονται στις ασφαλίσεις ζημιών μετά από τέσσερα (4) χρόνια από το τέλος του έτους μέσα στο οποίο γεννήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 16. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο λήπτης της ασφάλισης ή/και ο ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να παίρνει τις εύλογες προφυλάξεις για την αποφυγή πρόκλησης ζημιών και να τηρεί χωρίς καμιά παρέκκλιση τους νόμους και τις διατάξεις που ισχύουν.

Εκτός αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά, όλα τα έξοδα για τη σύνταξη αυτής της ασφαλιστικής σύμβασης, για την καταβολή τυχόν αποζημίωσης και κάθε άλλης πράξης που πηγάζει από αυτή (π.χ. έξοδα που τυχόν προβλέπονται από διατάξεις νόμων που ισχύουν κάθε φορά), βαρύνουν τον λήπτη της ασφάλισης/ασφαλισμένο, όπως επίσης και όλα τα έξοδα στα οποία θα υποβληθεί η Εταιρία, από τις τυχόν κοινοποιημένες εκχωρήσεις ή από τις τυχόν κατασχέσεις στα χέρια της, σαν τρίτη. Μεταβίβαση δικαιωμάτων που πηγάζουν από αυτό το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, δεν είναι ισχυρή για την Εταιρία, εκτός αν έχει συγκατατεθεί εγγράφως.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Oiko-Med

Οι παρακάτω Ειδικοί Όροι ισχύουν για το πρόγραμμα Oiko-Med, εφόσον οι καλυπτόμενοι κίνδυνοι αναφέρονται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου για τα όρια κάλυψης και τις εκάστοτε απαλλαγές που επίσης καταγράφονται σε αυτόν.

Κάλυψη Πυρκαγιάς

ΑΡΘΡΟ 1. ΟΡΙΣΜΟΣ

Πυρκαγιά είναι η φωτιά (καύση που συνοδεύεται από φλόγα ή λαμπύρισμα) που προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία ή που εγκατέλειψε αιφνίδια και απρόβλεπτα την εστία της και επεκτείνεται με δική της δύναμη.

ΑΡΘΡΟ 2. ΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

Καλύπτονται:

1. Οι υλικές ζημιές επί των ασφαλισμένων αντικειμένων (περιεχόμενο μόνιμης κατοικίας), σε Α' κίνδυνο και μέχρι του ασφαλιστικού ποσού που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο, από πυρκαγιά.

2. Οι υλικές ζημιές επί των ασφαλισμένων αντικειμένων (περιεχόμενο μόνιμης κατοικίας), σε Α' κίνδυνο και μέχρι του ασφαλιστικού ποσού που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο, κατά ή από την προσπάθεια κατάσβεσης πυρκαγιάς.

ΑΡΘΡΟ 3. ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εκτός από τις Εξαιρέσεις του Άρθρου 9 των Γενικών Όρων, ισχύουν και η πιο κάτω Ειδικές Εξαιρέσεις:

- Δεν καλύπτονται ζημιές από πυρκαγιά που οφείλεται σε σεισμό ή ηφαιστειακή έκρηξη.
- Δεν καλύπτονται ζημιές επί των ασφαλισμένων αντικειμένων από πυρκαγιά σε κτίριο / κατοικία χωρίς άδεια ανέγερσης.
- Δεν καλύπτονται ζημιές επί των ασφαλισμένων αντικειμένων από πυρκαγιά σε κτίριο / κατοικία, η διεύθυνση της οποίας, έπειτα από το σχετικό έλεγχο κατά το χρόνο της ζημίας, προκύπτει ότι δεν αποτελεί μόνιμη κατοικία για τον ασφαλισμένο.
- Δεν καλύπτονται ζημιές επί των ασφαλισμένων αντικειμένων από πυρκαγιά σε είδη και αξεσουάρ αμφίεσης, κλινοσκεπάσματα και λευκά είδη.
- Δεν καλύπτονται ζημιές επί των ασφαλισμένων αντικειμένων από πυρκαγιά σε ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές συσκευές αξίας μικρότερης των 100 ευρώ.
- Δεν καλύπτονται ζημιές από αιφνίδια διαφυγή καπνού, που οφείλεται αποκλειστικά σε πυρκαγιά.
- Δεν καλύπτονται ζημιές από βραχυκύκλωμα, υπέρταση, υπερφόρτωση, σχηματισμός τόξου, διαφυγή ή αυξομείωση της τάσης του ηλεκτρικού ρεύματος, υπερθέρμανση, που προκαλούν φωτιά.